ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

HOTĂRÂREA NR._____
privind constituirea Comisiei de negociere pentru contracte având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert - Ionuţ, Marcu Valentin, Palaş - Alexandru Paul, Sandu Octavian - Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel - Puiu şi Raportul de specialitate comun al Direcţiei Gestiune Patrimoniu nr. 181/20.07.2026. şi al Serviciului Juridic Contencios, Administrativ la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de negociere pentru contracte având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi;

Având în vedere contractul de asociere nr. 15803/22.05.1996, cu modificările ulterioare, încheiat între Municipiul Ploieşti şi S.C. Mol România Petroleum Products S.R.L., contractul de asociere nr. 83278/21.11.2001 cu modificările ulterioare încheiat între Municipiul Ploieşti şi S.C. OMV Petrom Marketing S.R.L şi contractului de asociere nr. 17753/05.08.2002 încheiat între Municipiul Ploieşti şi SC Rompetrol Downstream SRL cu modificările ulterioare;

Având în vedere Procesul verbal din data de 27.05.2026 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

În conformitate cu avizul din data de ..... al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

În temeiul art. 129 alin.(1) şi alin. (2), lit. c), art. 139 alin. (1) şi art. 196 alin. 1, lit. a) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare

HOTĂRĂŞTE:

Art.1 – Se aprobă constituirea Comisiei de negociere pentru contracte având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi, în următoarea componenţă:

Membri titulari...

-
-
-
-
-

Membri supleanţi...

-
-
-
-
-

Art.2 – Împuterniceşte Comisia constituită în componenţa prevăzută la art. 1 să negocieze cuantumul sumei care va fi prevăzut în actele adiţionale la contractele de asociere având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi şi să supună spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Ploieşti.

Art.3 – Direcţia Gestiune Patrimoniu, Serviciul Juridic Contencios Administrativ şi Serviciul Financiar, Contabilitate, Buget şi Împrumuturi vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 – Serviciul Relaţia cu Consiliul Local, Reglementare şi Monitorul Oficial va aduce la cunostinţă persoanelor nominalizate prevederile prezentei hotărâri.

Adoptată în Ploieşti, astăzi .....

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Laurențiu DIȚU

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

NR. 318/23.07.2026

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de negociere pentru contracte având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi

Potrivit art. 129 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul local are inițiativă și hotărăşte, în condiţiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepţia celor care sunt date prin lege în competenţa altor autorităţi ale administraţiei publice locale sau centrale. De asemenea, la art. 129 alin. (2), lit.c) din Codul Administrativ, Consiliul local exercită atribuţii privind administrarea domeniului public și privat al municipiului.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Ploieşti la nr. 11677/22.06.2026 SC Mol România Petroleum Products SRL a solicitat prelungirea contractului de asociere pe o perioadă contractuală de minimum 10 ani, începând cu data de 21.05.2027.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Ploieşti la nr. 6792/24.03.2025 OMV Petrom Marketing S.R.L. a solicitat prelungirea duratei contractului de asociere nr. 83278/21.11.2001 încheiat cu Municipiul Ploieşti şi, în subsidiar constituirea unui drept de superficie cu titlu oneros în favoarea acesteia (în măsura în care solicitarea de prelungire a duratei contractului de asociere este respinsă). Durata contractului de asociere nr. 83278/21.11.2001 expiră la data de 20.11.2026.

Prin cererea înregistrată la Municipiul Ploieşti la nr.5896/12.03.2025 S.C. Rompetrol Downstream S.R.L. a solicitat prelungirea perioadei de valabilitate a Contractului, având în vedere următoarele:

"-Contractul de asociere nr. 17753/05.08.2002 încheiat cu Municipiul Ploieşti în temeiul căruia societatea a dobândit dreptul de a amplasa şi a exploata o staţie de distribuţie carburanţi pe terenul Primăriei Ploieşti, în suprafaţă de 1753 mp situat în Ploieşti, Bd. Bucureşti nr. 26 înscris în Cartea Funciară nr. 152217, având nr. cadastral 152217;

- Durata Contractului de asociere urmează a se împlini în data de 26.09.2027, precum şi dreptul Părţilor de prelungire a acesteia;
- Având în vedere investiţiile pe care societatea doreşte să le aducă staţiei de carburanţi. "

Potrivit prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local exercită atribuţii privind administrarea domeniului public şi privat al comunei, oraşului sau municipiului.

Conform prevederilor art. 129, alin. (6) lit.b) din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul Administrativ, în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit.c), Consiliul Local hotărăşte vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosinţă gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată municipiului, după caz, în condiţiile legii.

Faţă de cele prezentate, supunem analizei şi aprobării Consiliului Local al Municipiului Ploiești, în regim de urgenţă, proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de negociere pentru contracte având ca obiect terenuri pe care sunt amplasate staţii de carburanţi.

Consilieri: VÎSCAN Robert - Ionuţ

MARCU Valentin

PALAŞ – ALEXANDRU Paul

SANDU Octavian - Andrei

POPA Gheorghe

TONSCIUC Mihai

NEAGU Daniel - Puiu